



Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition)

Mareen Sawitzky

[Download now](#)

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition)

Mareen Sawitzky

Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) Mareen Sawitzky

Masterarbeit aus dem Jahr 2014 im Fachbereich BWL - Investition und Finanzierung, Note: 1,0, Universität Leipzig (Institut für Immobilienmanagement), Sprache: Deutsch, Abstract: Die vorliegende Arbeit beschäftigt sich mit der Selektion von internationalen Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen. Die Lage einer Immobilie ist eines der wichtigsten Kriterien, wenn Investitionsentscheidungen getroffen werden. Es stellt sich allerdings die Frage, welche Länder besonders attraktiv für Immobilieninvestments sind und gleichzeitig den Anforderungen institutioneller Investoren gerecht werden. Die mangelnde Transparenz und Ineffizienz vieler Immobilienmärkte und deren Wechselbeziehung mit dem wirtschaftlichen, politisch-rechtlichen und sozio-kulturellen Umfeld eines Landes machen es zunehmend schwerer derart wichtige Entscheidungen zu treffen. In der immobilienwirtschaftlichen Praxis stehen vor allem klassischen Entscheidungsunterstützungsverfahren wie Investitionsrechnungen und Scoring-Modelle zur Verfügung. Diese Verfahren weisen allerdings Defizite auf, mit denen eine realitätsnahe Entscheidungsunterstützung nur eingeschränkt möglich ist. Die vorliegende Arbeit zieht daher ein alternatives Verfahren heran, um Investoren bei der Zielmarktauswahl zu unterstützen. Dabei handelt es sich um das Outranking-Verfahren ELECTRE. Vorteilhaft bei ELECTRE ist vor allem die eingeschränkte Kompensationsfähigkeit von kritischen Entscheidungskriterien. Eine realitätsnahe Beurteilung von Investitionsalternativen ist durch die Erweiterung des Präferenzbegriffs möglich. Hierbei können die Alternativen als indifferent oder unvergleichbar bewertet werden. Dadurch ist es möglich dem Investor keine einzelne Investitionsalternative als Lösung zu präsentieren, sondern als Ergebnis können auch mehrere optimale Alternativen als Lösungsvorschlag in Betracht kommen. Das Ziel der Arbeit besteht darin, ein Entscheidungsmodell, unter Anwendung von ELECTRE III, zu konzipieren, das bei der Se

 [Download Selektion von Zielmärkten für institutionelle Im ...pdf](#)

 [Read Online Selektion von Zielmärkten für institutionelle ...pdf](#)

Download and Read Free Online Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) Mareen Sawitzky

From reader reviews:

Dawn Campbell:

Have you spare time to get a day? What do you do when you have more or little spare time? Sure, you can choose the suitable activity to get spend your time. Any person spent their own spare time to take a wander, shopping, or went to the particular Mall. How about open or perhaps read a book called Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition)? Maybe it is for being best activity for you. You already know beside you can spend your time along with your favorite's book, you can wiser than before. Do you agree with it is opinion or you have some other opinion?

Felix Talarico:

Book is to be different for every grade. Book for children right up until adult are different content. As we know that book is very important for us. The book Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) ended up being making you to know about other expertise and of course you can take more information. It is rather advantages for you. The publication Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) is not only giving you a lot more new information but also to get your friend when you really feel bored. You can spend your current spend time to read your guide. Try to make relationship with all the book Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition). You never feel lose out for everything should you read some books.

Sandra Earnhardt:

The book untitled Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) contain a lot of information on that. The writer explains your ex idea with easy approach. The language is very easy to understand all the people, so do not worry, you can easy to read it. The book was published by famous author. The author will take you in the new age of literary works. It is possible to read this book because you can read more your smart phone, or program, so you can read the book throughout anywhere and anytime. If you want to buy the e-book, you can available their official web-site and order it. Have a nice examine.

Millie Goodman:

Many people spending their time by playing outside with friends, fun activity with family or just watching TV the whole day. You can have new activity to shell out your whole day by looking at a book. Ugh, you think reading a book will surely hard because you have to accept the book everywhere? It all right you can have the e-book, bringing everywhere you want in your Smartphone. Like Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) which is getting the e-book version. So , why not try out this book? Let's see.

**Download and Read Online Selektion von Zielmärkten für
institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German
Edition) Mareen Sawitzky #64BTE2P8Q95**

Read Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) by Mareen Sawitzky for online ebook

Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) by Mareen Sawitzky Free PDF d0wnl0ad, audio books, books to read, good books to read, cheap books, good books, online books, books online, book reviews epub, read books online, books to read online, online library, greatbooks to read, PDF best books to read, top books to read Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) by Mareen Sawitzky books to read online.

Online Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) by Mareen Sawitzky ebook PDF download

Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) by Mareen Sawitzky Doc

Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) by Mareen Sawitzky Mobipocket

Selektion von Zielmärkten für institutionelle Immobilieninvestitionen mittels ELECTRE (German Edition) by Mareen Sawitzky EPub